

新築住宅 緑区原山2丁目 全3棟

販売価格 **5,390~5,990** 万円 (税込)

接面街路5m/2階建3~4LDK+P/LDK16.4~18.3J

**NEW** 浦和 駅徒歩 22分

- ★ 陽当たり良好!
- ★ シューズインクローク標準
- ★ スーパー・生活利便施設徒歩10分圏内
- ★ 優れた家事動線
- ★ 閑静な住宅街

●交通: 「浦和」駅徒歩 22分 ●戸数: 3戸  
 ●土地面積: 82.99~92.32 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 89.15~91.49 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 北東側 5m 公道 西側 4.0m 私道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年9月 完成予定 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区領家2丁目 全3棟

販売価格 **5,298** 万円 (税込)

広々接面街路/LDK17~19帖超/吹き抜け・パントリー

**完成** 北浦和 駅徒歩 14分

- ★ 車庫入れ楽々!
- ★ W7.9m街路接面
- ★ 大型3階建PLAN
- ★ 開放的な吹き抜け
- ★ 閑静な住宅街

**PRICEDOWN**

●交通: 「浦和」駅徒歩 14分 ●戸数: 2戸  
 ●土地面積: 55.59~58.58 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 115.10~119.87 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 完成済  
 ●道路: 北東側 7.9m 公道 側 m -  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年5月 完成 ●取引態様: 媒介

新築住宅 緑区原山2丁目 全2棟

販売価格 **4,590~4,990** 万円 (税込)

浦和駅徒歩圏!!/LDK17帖超

浦和 駅徒歩 20分

- ★ 大型3階建4LDK
- ★ 浦和駅東口生活圏
- ★ 設計住宅性能評価
- ★ 建設住宅性能評価
- ★ 産業道路西側の閑静な住宅街

●交通: 「浦和」駅徒歩 20分 ●戸数: 2戸  
 ●土地面積: 62.76~70.61 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 96.25~106.09 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 近隣商業地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 北側 4m 私道 側 m  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年8月 完成予定 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区領家3丁目 全2棟

販売価格 **4,580** 万円 (税込)

4LDK・3階建/LDK19帖超/WIC

**完成** 北浦和 駅徒歩 17分

- ★ 西向、陽当たり良好!
- ★ 主寝室6.5帖+WIC
- ★ LOWガラス・食洗機
- ★ リビング階段
- ★ 閑静な住宅街

**最終1棟**

●交通: 「北浦和」駅徒歩 17分 ●戸数: 1戸  
 ●土地面積: 68.06 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 114.99 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 完成済  
 ●道路: 南東側 3.5m 公道 側 m -  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年4月 完成 ●取引態様: 媒介

新築住宅 緑区原山4丁目 全3棟

販売価格 **3,980~4,380** 万円 (税込)

南道路・陽当たり良好!/家事動線良好!

**完成** 浦和 駅徒歩 14分

- ★ 3階建4LDK
- ★ OK・ドン買物施設充実!
- ★ 食洗機・浄水器
- ★ 宅配BOX・Low-eガラス
- ★ 閑静な住宅街

●交通: 「浦和」駅徒歩 14分 ●戸数: 2戸  
 ●土地面積: 70.35~91.56 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 103.92~112.54 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 南側 4m 公道 西側 4.0m 公道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年7月 完成 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区瀬ヶ崎2丁目 全2棟

販売価格 **4,380** 万円 (税込)

LDK17帖超デザイン住宅/大型4LDK/吹抜け6帖超 (A)

**完成** 北浦和 駅徒歩 21分

- ★ LDK+広々パントリー
- ★ 坪庭のあるプラン (B)
- ★ 収納力・家事動線に優れる
- ★ 床暖房・食洗器など設備充実
- ★ 閑静な住宅街

**最終1棟**

●交通: 「北浦和」駅徒歩 21分 ●戸数: 1戸  
 ●土地面積: 80.09 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 109.75 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 東側 4m 公道 側 m -  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年6月 完成 ●取引態様: 媒介

http://biblio-home.com

浦和 不動産情報

ビブリオ株式会社 〒330-0056 さいたま市浦和区東仲町17-8  
 宅地建物取引業: 埼玉県知事(第)222829

お気軽にお問合せ下さい! Free Dial: 0120-823-883 Mail: mail@bibliohome.co.jp

新築住宅 南区大谷場1丁目 全2棟

販売価格 **4,480** 万円 (税込)

南浦和駅徒歩圏!/LDK15帖超/南西・南東角地!

**完成** 南浦和 駅徒歩 15分

- ★ 南西×南東向公道接面
- ★ 外壁ヘーベルパワーボード
- ★ 3LDK+Pの3階建
- ★ 家事動線に優れたプラン
- ★ 閑静な住宅街

**最終1棟**

●交通: 「南浦和」駅徒歩 15分 ●戸数: 1戸  
 ●土地面積: 53.16 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 97.29 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第一種住居地域 ●現況: 完成済  
 ●道路: 南西側 4.1m 公道 南東側 9.8m 公道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年5月 完成 ●取引態様: 媒介

中古住宅 浦和区本太5丁目 全1棟

販売価格 **4,180** 万円 (税込)

浦和駅徒歩15分/陽当たり良好な角地

浦和 駅徒歩 15分

- ★ 築浅中古住宅
- ★ 4LDK+WIC+P
- ★ CAZASキー・食洗器etc
- ★ 人気の本太エリア
- ★ 閑静な住宅街

**PRICEDOWN**

●交通: 「浦和」駅徒歩 15分 ●戸数: 1戸  
 ●土地面積: 63.09 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 94.39 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 準住居地域 ●現況: 空室  
 ●道路: 東側 9.9m 公道 北西側 37.2m 公道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和2年1月 築 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区領家6丁目 全3棟

販売価格 **4,690~5,490** 万円 (税込)

北浦和駅徒歩圏・全3棟/LDK16帖超

北浦和 駅徒歩 15分

- ★ 与野駅も徒歩15分
- ★ 3階建4LDK
- ★ 設計住宅性能評価
- ★ 建設住宅性能評価
- ★ 産業道路西側の閑静な住宅街

●交通: 「北浦和」駅徒歩 15分 ●戸数: 3戸  
 ●土地面積: 60.12~69.33 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 80.30~115.50 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第一種住居地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 西側 4.0m 公道 側 m  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年9月 完成予定 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区領家6丁目 全2棟

販売価格 **5,790~6,490** 万円

北浦和駅徒歩圏/北東4m×北西4m公道角

北浦和 駅徒歩 13分

- ★ 与野駅と2駅利用可
- ★ LDK最大18.75帖
- ★ 設計住宅性能評価
- ★ 建設住宅性能評価
- ★ 産業道路西側の閑静な住宅街

●交通: 「北浦和」駅徒歩 13分 ●戸数: 3戸  
 ●土地面積: 61.12~99.75 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 96.88~109.30 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第一種住居地域 ●現況: 居住中  
 ●道路: 北東側 4m 公道 北西側 4.0m 公道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年9月 完成予定 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区本太3丁目 全2棟

販売価格 **5,980** 万円

南西向き角立地!/LDK18.8帖

浦和 駅徒歩 14分

- ★ 道路幅員6m以上
- ★ 本太小・本太中学区
- ★ WICなど収納充実
- ★ 6帖超広々居室
- ★ 閑静な住宅街

**NEW**

●交通: 「浦和」駅徒歩 14分 ●戸数: 1戸  
 ●土地面積: 59.01 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 115.19 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 準住居地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 南側 6.3m 公道 西側 6.3m 公道  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年10月 完成予定 ●取引態様: 媒介

新築住宅 浦和区領家3丁目 全2棟

販売価格 **3,980~4,180** 万円

北浦和徒歩20分!/広々とした庭!

北浦和 駅徒歩 20分

- ★ LDK20帖超
- ★ 大型4LDK
- ★ 高台立地
- ★ 3ヶ所パントリー
- ★ 閑静な住宅街

**PRICEDOWN** ▲500万円

●交通: 「北浦和」駅徒歩 20分 ●戸数: 2戸  
 ●土地面積: 81.18~81.32 m<sup>2</sup> ●権利: 所有権  
 ●建物面積: 120.27~123.10 m<sup>2</sup> ●地目: 宅地  
 ●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●現況: 建築中  
 ●道路: 北側 4m 私道 側 m  
 ●設備: 公営水道・本下水・都市ガス  
 ●築年月: 令和4年7月 完成予定 ●取引態様: 媒介